

Số: 6278/TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc không có khách hàng tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành (lần 6)

Căn cứ khoản 1, 2 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (đã được sửa đổi bổ, sung năm 2014, 2022);

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 220/THA-YC ngày 21/3/2000 (nay là Quyết định Thi hành án số 2342/QĐ-CTHA ngày 10/5/2013; số 3049/QĐ-CTHA ngày 24/9/2018 và số 381/QĐ-CTHADS ngày 07/11/2018 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý quyền sử dụng đất số 154/QĐ-CTHADS ngày 24/3/2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 5 số 486/QĐ-CTHADS ngày 01/3/2023 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ công văn số 895/TTĐG ngày 18/4/2023 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án:

1. Công ty TNHH Một thành viên dầu khí Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 27 Nguyễn Thông, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Ngân hàng thương mại cổ phần Công thương Việt Nam- CN Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ: 79A, Hàm Nghi, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Hồ Chí Minh.

- Người phải thi hành án: Ông Tăng Minh Phụng – đã chết.

- Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

Bà Trần Thị Thương – địa chỉ: 31 Thảo Điền, phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Tài sản đưa ra bán lần 5 nhưng không bán được là: Nhà và đất tại địa chỉ số 275/17A đường Âu Cơ, phường 5, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh thuộc

quyền sở hữu, sử dụng của ông Tăng Minh Phụng và bà Trần Thị Thương, theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà số 182/CN-UB ngày 20/01/1993 của Ủy ban nhân dân Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh theo hợp đồng mua bán nhà số 10592/HĐ-MBN ngày 01/11/1995 tại Phòng Công Chứng số 1.

Giá khởi điểm lần trước đấu giá không thành là: **2.561.430.705** (Bằng chữ: Hai tỷ năm trăm sáu mươi một triệu, bốn trăm ba mươi nghìn, bảy trăm lẻ năm) đồng.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án theo quy định tại khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (do tài sản đã giảm giá lần 5 nhưng không bán được). Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án và các đương sự không có thỏa thuận khác thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục xử lý theo quy định.

Vậy, thông báo đương sự và người liên quan biết.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Đăng trang điện tử;
- Viện KSND TP. HCM;
- Lãnh đạo Cục (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

